



**Zápis ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Nový Ples konaného dne
8.10.2019**

Začátek jednání: 18:11

Konec jednání: 19:00

Místo jednání: Klubovna sportovního areálu Nový Ples

Přítomni: Martin Slezák, Ilona Součková, Jitka Jarkovská, Ivan Guman, Renata Linková,
Tereza Martinová, Jaroslav Mrázek

Přítomno všech 7. zastupitelů

Ověřovatelé zápisu: Ivan Guman, Jaroslav Mrázek

Návrh programu jednání v souladu s pozvánkou:

1. Zahájení zasedání
2. Určení ověřovatelů, zapisovatele zápisu a schválení programu jednání
3. Projednání a schválení záměru pronájmu nebytových prostor – klubovna u tenisových kurtů
4. Projednání a schválení dodatku ke smlouvě o dílo „Chodník na parcele č.141/4 v k.ú Nový Ples“
5. Projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – knn p.č.227 pro rodinný dům
6. Rozpočtové opatření č.5/2019
7. Schválení návrhu ceny díla na zhotovení projektové dokumentace prodloužení vodovodu směrem k Rasoškám
8. Diskuze, různé

Vyvěšeno na úřední desce: 30.9.2019

Sejmuto: 9.10.2019

1. Zasedání zahájeno v 18:11 hodin starostou obce Martinem Slezákem. Po přivítání přítomných starosta konstatoval, že pozvánka na dnešní zasedání byla řádně a včas vyvěšena na úřední desce umožňující dálkový přístup i fyzické podobě a oznámena hlášením v místním rozhlasu. Program jednání byl projednán se zastupiteli předem na pracovní schůzce. Zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích, sešlo minimálně jednou za tři měsíce. Počet přítomných zastupitelů je 7. Zasedání je tedy usnášeníschopné.

Usnesení č.1/7/2019: ZO bere na vědomí zahájení zasedání

2. **Ověřovatelé zápisu a schválení programu jednání**

Starosta navrhuje jako ověřovatele zápisu pana Ivana Gumana a pana Jaroslava Mrázka, jako zapisovatele paní Terezu Martinovou.

Program jednání:

Starosta seznámil přítomné s programem jednání v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce a vyzval přítomné zastupitele k případnému návrhu na doplnění programu jednání.

Starosta navrhl doplnit program jednání o bod 8: Projednání a schválení zřízení společné jednotky sboru dobrovolných hasičů s obcí Jasenná.

Usnesení č.2/7/2019: ZO schvaluje program jednání doplněný o bod 8: Projednání a schválení zřízení společné jednotky sboru dobrovolných hasičů s obcí Jasenná a schvaluje ověřovatele zápisu pana Ivana Gumana a pana Jaroslava Mrázka.

Schválený program jednání:

1. Zahájení zasedání
2. Určení ověřovatelů, zapisovatele zápisu a schválení programu jednání
3. Projednání a schválení záměru pronájmu nebytových prostor – klubovna u tenisových kurtů
4. Projednání a schválení dodatku ke smlouvě o dílo „Chodník na parcele č.141/4 v k.ú Nový Ples“
5. Projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – knn p.č.227 pro rodinný dům
6. Rozpočtové opatření č.5/2019
7. Schválení návrhu ceny díla na zhotovení projektové dokumentace prodloužení vodovodu směrem k Rasoškám
8. Projednání a schválení zřízení společné jednotky sboru dobrovolných hasičů s obcí Jasenná
9. Diskuze, různé

Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

3. **Projednání a schválení záměru pronájmu nebytových prostor klubovna u tenisových kurtů.** Starosta seznámil přítomné s ukončením stávající smlouvy na pronájem ze strany pronajímatele. Dvuměsíční výpovědní lhůta skončí dnem 30. listopadu 2019. Zastupitelstvo obce se proto

rozhodlo k vypsání záměru pronájmu nebytových prostor v objektu na p.č.15/4 klubovny u tenisových kurtů za účelem zřízení a provozování klubu v rozsahu služeb rychlého občerstvení. Starosta seznámil přítomné se zněním podmínek ze strany obce, které jsou v příloze č.1 tohoto zápisu. Termín pro doručení nabídek pronájmu je stanoven do 23.10.2019 do 18:00 na OÚ v Novém Plese.

Usnesení č.3/7/2019: ZO schvaluje vypsání záměru pronájmu nebytových prostor v objektu na p.č. 15/4 klubovny u tenisových kurtů v obci. Úplné znění záměru je přílohou č.1 tohoto zápisu.

Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

4. **Projednání a schválení dodatku ke smlouvě o dílo „Chodník na parcele č.141/4 v k.ú. Nový Ples“**
Starosta seznámil přítomné se zněním dodatku č.1 ke smlouvě o dílo na chodník na parcele č. 141/4 v k.ú. Nový Ples – chodník ke hřbitovu. Důvodem k sepsání dodatku č.1 je změna termínu dokončení díla a to z původního termínu dokončení 25.8.2019 na nový termín do 16.9.2019. Další změna se týká konečné ceny díla z původní ceny 907 490,- Kč na 900 336,-Kč. K dodatku č.1 smlouvy nebyly vzneseny žádné připomínky. Znění smlouvy je přílohou č.2 tohoto zápisu.

Usnesení č.4/7/2019: ZO schvaluje znění dodatku č.1 smlouvy na chodník na parcele č.141/4 v k.ú. Nový Ples a pověřuje starostu k podpisu.

Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

5. **Projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene knn p.č.227 pro rodinný dům**
Starosta seznámil přítomné se zněním smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti. Jedná se o položení kabelu nízkého napětí pro parcelu č.227 v k.ú. Nový Ples za účelem připojení budoucí stavby nemovitosti. Přípojka je vedena přes pozemek p.č.276 (chodník), který je ve vlastnictví obce Nový Ples. Náhrada za zřízení věcného břemene je jednorázová ve výši 1000,-Kč. Ke smlouvě nebyly vzneseny žádné dotazy a připomínky. Znění smlouvy je přílohou č.3 tohoto zápisu.

Usnesení č.5/7/2019: ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-1017662/VB/1-Nový Ples - knn p.č.227 pro rodinný dům a pověřuje starostu k podpisu.

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 1

6. **Rozpočtové opatření č. 5/2019**
Starosta seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č.5/2019, které je přílohou č.4 tohoto zápisu

Usnesení č.6/7/2019: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2019

Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

7. **Schválení návrhu ceny díla na zhotovení projektové dokumentace prodloužení vodovodu směrem k Rasoškám**
Starosta seznámil přítomné s cenovou nabídkou pana Radka Jezbery, DiS, na projektovou dokumentaci na prodloužení vodovodu na parcelách p.č. 141/4 a 141/2 směrem k Rasoškám z důvodu plánované budoucí výstavby nemovitostí. Cena za vyhotovení projektu je 27 830,-Kč K návrhu ceny nebyly vzneseny žádné připomínky. Příloha č.5

Usnesení č.7/7/2019: ZO schvaluje cenovou nabídku pana Radka Jezbery, DiS, na zhotovení projektové dokumentace pro prodloužení vodovodu směrem k Rasoškám.

Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

- 8. Projednání a schválení vytvoření společné jednotky sboru dobrovolných hasičů s obcí Jasenná**
Starosta seznámil přítomné s povinností obce dle zákona č.133/1985 Sb. ve znění pozdějších předpisů „O požární ochraně“ zřídit jednotku požární ochrany obce. Jelikož se v naší obci nenašel dostatečný počet členů pro vytvoření jednotky, jsme nuceni se obrátit na sousední obec, ve které je jednotka SDH funkční a sdružit prostředky na společnou jednotku SDH a podílet se náklady na provoz společné jednotky. Starosta předběžně komunikoval s paní starostkou z Jasenné a velitelem tamní jednotky SDH. Vytvoření společné jednotky SDH je podmíněno schválením na zastupitelstvech obou obcí a vydáním kladného stanoviska Hasičského záchranného sboru KHK. Poté bude možné uzavřít smlouvu o sdružení prostředků a zřízení společné jednotky požární ochrany mezi obcemi. Z řad hostů panem Frýbou byl vznesen dotaz, kolik peněz bude obec platit. Starosta – úhrada nákladů na provoz jednotky bude předmětem jednání před uzavřením smlouvy. Žádné jiné dotazy vzneseny nebyly.

Usnesení č.8/7/2019: ZO schvaluje zřízení společné jednotky SDH s obcí Jasennou a pověřuje starostu k zaslání žádosti o povolení sdružení prostředků na Hasičský záchranný sbor KHK.

Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

9. Diskuze, různé

Starosta informoval přítomné o proběhlé kontrole dílčího přezkoumání hospodaření obce Nový Ples, které proběhlo na místním OÚ dne 2.10.2019. Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Starosta informoval o proběhlém vítání občánků dne 29.9., poděkoval místnímu spolku TJ Sokol za uspořádání slavnosti 100. výročí vzniku místní organizace, kde obec přispěla částkou 10 000,- Kč na hudbu. Dále veřejnost informoval o plánovaném hromadném očkovaní psů a povinnosti chovatelů mít očipovaného psa od 1.1.2020. Občané byli informováni o plánované kontrole spalinových cest u nemovitostí, které provede v obci 1.11. kominictví Plaček z Velké Jesenice. Veřejnost byla informována o možnosti podat žádost o dotaci z rozpočtu obce na rok 2020, formulář je k dispozici na OU nebo ke stažení na webu obce Nový Ples. Vyplněnou žádost je nutné podat do 15. listopadu 2019.

Starosta seznámil přítomné se žádostí MS Paseky o příspěvek na výsadbu javorů a lip na obecních pozemcích p.č. 355/1 a 360/2 ve výši 12 000,-Kč. ZO o příspěvku rozhodne na prosincovém zasedání.

Starosta veřejně poděkoval panu Švábovi za bezúplatnou opravu měřičů rychlosti v obci. Starosta podal informace k sociálním službám občanům, na které by chtěla v příštím roce přispívat. Konečná podoba podpory a příspěvku bude dohodnuta na prosincovém zasedání ZO.

Do diskuze se přihlásil pan Pekárek a seznámil přítomné se svým záměrem výstavby skladovací a výrobní haly s kanceláří na pozemku p.č.340/2 se zákresem stavby. Zároveň nabídl obci pozemek v šíři 3. metrů od hřbitovni zdi za cenu 25,-Kč/m2. Zároveň nabídl obci spolupráci ve vzájemné komunikaci na konečné podobě stavby, jako je výška stavby, barva haly a osázení zeleně kolem hranice pozemku kvůli zachování pietního místa hřbitova.

Zápis byl vyhotoven dne: 9.10.2019

Zapisovatel: Tereza Martinová

14. 10. 2019

Ověřovatelé:

1. Ivan Guman

dne

15. 10. 2019

2. Jaroslav Mrázek

dne

14. 10. 2019

Starosta obce:

Martin Slezák

dne

14. 10. 2019

Přílohy:

1. Záměr pronájmu nebytových prostor – klubovna u tenisových kurtů
2. Návrh dodatku č.1 smlouvy „chodník na parcele č.141/4“
3. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti – knn p.č. 227
4. Rozpočtové opatření č.5/2019
5. Návrh ceny na zhotovení projektu prodloužení vodovodu
6. Prezenční listina ze zasedání ZO