



**Zápis ze 8. zasedání Zastupitelstva obce Nový Ples konaného dne
30.10.2019**

Začátek jednání: 19:05

Konec jednání: 20:00

Místo jednání: Klubovna sportovního areálu Nový Ples

Přítomni: Martin Slezák, Ilona Součková, Jitka Jarkovská, Ivan Guman, Renata Linková,
Jaroslav Mrázek

Omluveni: Tereza Martinová

Přítomno 6. zastupitelů

Ověřovatelé zápisu: Součková Ilona, Guman Ivan

Návrh programu jednání v souladu s pozvánkou:

1. Zahájení zasedání
2. Určení ověřovatelů, zapisovatele zápisu a schválení programu jednání
3. Pronájem nebytových prostor – výsledek výběrového řízení
4. Projednání a schválení smlouvy o pronájmu nebytových prostor „klubovna u tenisových kurtů“
5. Rozpočtové opatření č.6/2019
6. Projednání a schválení dodatku č.1 ke smlouvě na opravu chodníku na parcele č.272
7. Různé, diskuze

Vyvěšeno na úřední desce: 23.10.2019

Sejmuto: 31.10.2019

1. Zasedání zahájeno v 19:05 hodin starostou obce Martinem Slezákem. Po přivítání přítomných starosta konstatoval, že pozvánka na dnešní zasedání byla řádně a včas vyvěšena na úřední desce umožňující dálkový přístup i fyzické podobě a oznámena hlášením v místním rozhlasu. Program jednání byl projednán se zastupiteli předem na pracovní schůzce. Zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích, sešlo minimálně jednou za tři měsíce. Počet přítomných zastupitelů je 6. Omluvena paní Tereza Martinová. Zasedání je tedy usnášeníschopné.

Usnesení č.1/8/2019: ZO bere na vědomí zahájení zasedání

2. **Ověřovatelé zápisu a schválení programu jednání**

Starosta navrhuje jako ověřovatele zápisu pana Ivana Gumana a paní Ilonu Součkovou, jako zapisovatele paní Ilonu Součkovou.

Program jednání:

Starosta seznámil přítomné s programem jednání v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce a vyzval přítomné zastupitele k případnému návrhu na doplnění programu jednání.

Starosta navrhl změnu programu v pořadí u bodu 5. a 6., kdy by se nejprve projednal a schválil dodatek č.1 ke smlouvě na opravu chodníku na parcele č.272 (bod. č.6) a následně by se projednalo rozpočtové opatření č.6/2019 (bod č.5). Zastupitelstvo ani nikdo z přítomných neměl námítky k této změně programu.

Usnesení č.2/7/2019: ZO schvaluje program jednání se změněným pořadím projednání u bodu č.5 a bodu č.6. a schvaluje ověřovatele zápisu pana Ivana Gumana a paní Ilonu Součkovou.

Schválený program jednání:

1. Zahájení zasedání
2. Určení ověřovatelů, zapisovatele zápisu a schválení programu jednání
3. Pronájem nebytových prostor – výsledek výběrového řízení
4. Projednání a schválení smlouvy o pronájmu nebytových prostor „klubovna u tenisových kurtů“
5. Projednání a schválení dodatku č.1 ke smlouvě na opravu chodníku na parcele č.272
6. Rozpočtové opatření č.6/2019
7. Různé, diskuze

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

3. **Pronájem nebytových prostor – výsledek výběrového řízení**

Starosta seznámil přítomné s výsledkem záměru pronájmu nebytových prostor – klubovny u tenisových kurtů. Záměr byl schválen na ZO dne 8.10.2019 a zveřejněn dne 9.10.2019 na úřední desce OÚ po dobu 15.dnů. ZO se sešlo na pracovní schůzce dne 23.10.2019 od 18. hod v budově OÚ v počtu 7. členů zastupitelstva k hodnocení došlých nabídek. Sešly se dvě nabídky zájemců o

pronájem nebytových prostor. ZO rozhodlo na základě došlých nabídek o výběru paní Moniky Zlatníkové.

Usnesení č.3/8/2019: ZO bere na vědomí výsledek výběrového řízení na pronájem nebytových prostor – klubovny u tenisových kurtů

- 4. Projednání a schválení smlouvy o pronájmu nebytových prostor „klubovna u tenisových kurtů“**
Starosta seznámil přítomné se zněním smlouvy o pronájmu nebytových prostor mezi obcí Nový Ples (pronajímatel) a paní Monikou Zlatníkovou (nájemcem). Ke smlouvě nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky. Návrh smlouvy je přílohou č.1 tohoto zápisu

Usnesení č.4/8/2019: ZO schvaluje znění smlouvy o pronájmu nebytových prostor a pověřuje starostu k podpisu

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

- 5. Projednání a schválení dodatku smlouvy č.1 na opravu chodníku na parcele č.272**
Starosta seznámil přítomné se zněním dodatku smlouvy na opravu chodníku na parcele č.272 mezi obcí Nový Ples a zhotovitelem firmou RaR Polák. Jedná se o prodloužení opravy chodníku ve směru od Kozákových k nemovitosti pana Nováka ve směru na Libřice o ploše 27 m2 a dále o prodloužení opravy ve směru od Potočkových k prodejně potravin o výměře 70 m2 v celkové částce 338 656 Kč s DPH. Ke smlouvě nebyly vzneseny dotazy ani připomínky. Dodatek smlouvy je přílohou č.2 tohoto zápisu.

Usnesení č.5/8/2019: ZO schvaluje dodatek smlouvy č.1 na opravu chodníku na parcele č.272 a pověřuje starostu k podpisu

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

- 6. Rozpočtové opatření č. 6/2019**

Starosta seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č.6/2019, které je přílohou č.3 tohoto zápisu

Usnesení č.6/8/2019: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2019

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

- 7. Různé, diskuze**

Starosta seznámil přítomné s plánovaným provedením kontroly spalinových cest u nahlášených číslech popisných, které proběhne 1. listopadu
Starosta dále informoval přítomné o probíhajícím výběrovém řízení na projektovou dokumentaci na chodník na parcele č.275
Paní J.Š. dotaz na nedostatečné zabezpečení výkopů proti pádu při opravě chodníku na parcele č.272 .

Starosta – bude komunikováno se zhotovitelem k sjednání nápravy.


Pan J.U. dotaz na nefunkční požární sirénu.

Starosta – kontrola, popř. oprava sirény bude provedena s přítomností plošiny při zdobení vánočního stromu. Z řad přítomných se nabídl pan M.Š. s pomocí při kontrole sirény po elektrické stránce. Starosta přivítal nabízenou pomoc.

Pan J.H. si vzal slovo a ptal se na důvod rozhodnutí ZO k výběru paní Zlatníkové na pronájem nebytových prostor, když argumentoval tím, že jejich nabídka (druhého zájemce) byla kvalitnější a požadoval přečtení nabídky neúspěšného kandidáta.

Starosta poskytl písemnou nabídku přítomným a nechal ji kolovat mezi hosty. Mimo jiné dodal, že neúspěšná nabídka neobsahovala nabízenou cenu výši ročního pronájmu, což byla jedna z podmínek uveřejněná v záměru.

Zápis byl vyhotoven dne: 1.11.2019

Zapisovatel: Ilona Součková 

Ověřovatelé:

1. Ivan Guman dne 5.11.2019

2. Ilona Součková dne 5.11.2019

Starosta obce:

Martin Slezák dne 5.11.2019

Přílohy:

1. Návrh smlouvy na pronájem nebytových prostor
2. Návrh dodatku č.1 smlouvy na opravu chodníku na parcele č.272
3. Rozpočtové opatření č.6/2019
4. Prezenční listina ze zasedání ZO