



## Zápis z 13. zasedání Zastupitelstva obce Nový Ples konaného dne 9.12.2020

Začátek jednání: 18:13

Konec jednání: 19:55

Místo jednání: Klubovna u tenisových kurtů v Novém Plese

**Přítomni:** Martin Slezák, Renata Linková, Ing. Jaroslav Mrázek, Tereza Martinová, Ilona Součková  
Ivan Guman, Jitka Jarkovská

Přítomno 7. zastupitelů ze 7. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Ověřovatelé zápisu:** Ing. Jaroslav Mrázek, Ivan Guman

### Návrh programu jednání v souladu s pozvánkou:

1. Zahájení zasedání
2. Určení ověřovatelů, zapisovatele zápisu a schválení programu jednání
3. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti - knn pro p.č. 336/3
4. Inventarizace majetku obce
5. Smlouva o dílo M-Plus s.r.o. „Rekonstrukce veřejné plochy u č.p. 4“
6. Žádost o snížení nájemného za užívání prostor „klubovna sportovní areál“
7. Dodatek smlouvy o dílo – územní plán – ing. arch. Milan Vojtěch
8. Výběr odborného zástupce pro provoz kanalizace v Novém Plese
9. Rozpočtové opatření č.3/2020
10. Dotace z rozpočtu obce na rok 2021
11. Schválení obecního rozpočtu na rok 2021
12. Strategický rozvojový dokument obce Nový Ples
13. Výběr zhotovitele výměny oken a dveří u nemovitosti č.p. 4

14. Výběr projektanta – projekt na změnu užívání nemovitosti č.p. 4

15. Smlouva na svoz a likvidaci biologického odpadu

16. Investice v roce 2021, národní dotační programy

17. Různé, diskuze

Vyvěšeno na úřední desce: 2.12.2020

Sejmuto: 10.12.2020

**1. Starosta Martin Slezák zahájil jednání, přivítal přítomné a konstatoval, že pozvánka na dnešní zasedání byla řádně a včas zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup i fyzické podobě na úřední desce a oznámena místním rozhlasem. Program jednání byl projednán společně se zastupiteli předem na pracovní schůzce. Počet přítomných zastupitelů je 7. z celkového počtu 7. zastupitelů. Zasedání je tedy usnášeníschopné. Usnesením vlády č.957 ze dne 30.9.2020 publikovaným pod č.391/2020 Sb., došlo k vyhlášení nouzového stavu s platností od 5.10.2020. Na jednání zastupitelstev se vztahuje mimořádné opatření Ministerstva zdravotnictví, ze dne 19.10.2020, kdy se nařizuje ve vnitřních prostorách staveb používat ochranné prostředky dýchacích cest.**

**Doba, po níž trvá nouzový stav, to je doba od 5.10.2020, do ukončení, není započítávána do tříměsíční lhůty pro konání jednotlivých zasedání, které stanovuje § 92 odstavce 1 zákona o obcích.**

**Usnesení č.1/13/2020: ZO bere na vědomí zahájení zasedání**

**2. Ověřovatelé zápisu a schválení programu jednání**

**Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu pana Ing Jaroslava Mrázka a pana Ivana Gumana, jako zapisovatele paní Terezu Martinovou**

**Program jednání:**

Starosta seznámil přítomné s programem jednání v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce a vyzval přítomné zastupitele k případnému návrhu na doplnění programu jednání. Starosta navrhl vzhledem k okolnostem, které nebyly známy v době zveřejnění pozvánky na dnešní zasedání, rozšířit bod 16 o projednání podání žádosti na Ministerstvo pro místní rozvoj do programu podpory obnovy a rozvoje venkova na rekonstrukci místní komunikace na parcelách č. 271/1 a 271/2. Dále projednání zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby na opravu místní komunikace na parcelách p.č. 271/1 a 271/2 a projednání nabídek služeb dotačních kanceláří na podání žádosti k získání dotace na rekonstrukci místní komunikace na parcelách p.č. 271/1 a 271/2 u Ministerstva pro místní rozvoj.

**Usnesení č.2/13/2020: ZO schvaluje program jednání rozšířený v bodě 16 o projednání podání žádosti o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj na rekonstrukci místní komunikace na p.č. 271/1 a 271/2. Dále projednání zhotovení projektové dokumentace a projednání nabídky služeb dotačních kanceláří na podání žádosti k získání dotace na Ministerstvo pro místní rozvoj „podpora obnovy místních komunikací“.**

**Jako zapisovatele paní Terezu Martinovou a ověřovatele pana Ing. Jaroslava Mrázka a Ivana Gumana**

**Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

### **Schválený program jednání:**

1. Zahájení zasedání
2. Určení ověřovatelů, zapisovatele zápisu a schválení programu jednání
3. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti - knn pro p.č. 336/3
4. Inventarizace majetku obce
5. Smlouva o dílo M-Plus s.r.o. „Rekonstrukce veřejné plochy u č.p. 4“
6. Žádost o snížení nájemného za užívání prostor „klubovna sportovní areál“
7. Dodatek smlouvy o dílo – územní plán – ing. arch. Milan Vojtěch
8. Výběr odborného zástupce pro provoz kanalizace v Novém Plese
9. Rozpočtové opatření č.3/2020
10. Dotace z rozpočtu obce na rok 2021
11. Schválení obecního rozpočtu na rok 2021
12. Strategický rozvojový dokument obce Nový Ples
13. Výběr zhotovitele výměny oken a dveří u nemovitosti č.p. 4
14. Výběr projektanta – projekt na změnu užívání nemovitosti č.p. 4
15. Smlouva na svoz a likvidaci biologického odpadu
16. Investice v roce 2021, národní dotační programy. Projednání podání žádosti na Ministerstvo pro místní rozvoj do programu podpory obnovy a rozvoje venkova na rekonstrukci místní komunikace na p.č. 271/1. Zhotovení projektové dokumentace na rekonstrukci místní komunikace p.č. 271/1 a 271/2. Projednání nabídky služeb dotačních kanceláří.
17. Různé, diskuze

### **3. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti – knn pro p.č. 336/3**

Starosta seznámil přítomné se zněním smlouvy. Smlouva se týká pozemků p.č. 340/1, 339 a 141/4 v k.ú. Nový Ples, ve kterých bude uložen kabel nízkého napětí. Věcné břemeno podle smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 150 Kč/bm, celkem 3358,50,-Kč. K této dohodě nebyly vzneseny žádné připomínky.

**Usnesení č.3/13/2020:** ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – knn pro p.č. 336/3. Znění smlouvy je přílohou č.2 tohoto zasedání.

**Pro: 7 Proti:0 Zdržel se:0**

#### 4. Inventarizace majetku obce

Na základě zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví v aktuálním znění, starosta uložil provedení roční periodické inventarizace majetku a závazků obce k 31.12.2020. K jejímu provedení starosta jmenoval hlavní inventarizační komisi ve složení: Ing. Michala Šrámková – předseda, Ilona Součková a Jitka Jarkovská – členové. Starosta předložil seznam inventarizačních soupisů a dílčích inventarizačních komisí.

**Usnesení č.4/13/2020:** ZO bere na vědomí provedení roční periodické inventarizace majetku a závazků k 31.12.2020 a složení jednotlivých komisí.

#### 5. Smlouva o dílo M-Plus s.r.o. „Rekonstrukce veřejné plochy u nemovitosti č.p.4“

Starosta seznámil přítomné se zněním smlouvy o dílo, jejímž předmětem je rekonstrukce veřejné plochy před nemovitostí č.p.4. Dojde k odstranění původní betonové plochy a položení nové zámkové dlažby. Tomu předcházelo poptávkové řízení, kdy byly osloveny 4 firmy k předložení nabídek. Nabídku předložily 3 uchazeči. Nejlevnější nabídku předložila firma M-Plus s.r.o. Stanovice na částku 135 532,- Kč. Zápis o posouzení nabídek společně se smlouvou je přílohou č.3 tohoto zápisu.

Starosta navrhl uzavřít smlouvu s M-Plus s.r.o. Stanovice. K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

**Usnesení č.5/13/2020:** ZO schvaluje smlouvu o dílo na rekonstrukci veřejné plochy u nemovitosti č.p.4 s M-Plus s.r.o. Stanovice

**Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

#### 6. Žádost o snížení nájemného za užívání prostor „klubovna sportovní areál“

Starosta seznámil přítomné s obdržanou žádostí paní Moniky Zlatníkové, doručenou na obecní úřad dne 13.10.2020. Žádost se týká snížení nájemného za užívání prostor v klubovně u tenisových kurtů vzhledem k vládním opatřením v souvislosti vyhlášením nouzového stavu v jarních měsících březen a duben 2020 a dále od 5.10.2020 do dnešního dne (9.12.2020). Zastupitelé návrh posoudili a společně navrhli prominutí nájemného za užívání prostor za měsíce březen, duben, říjen, listopad, prosinec roku 2020.

**Usnesení č.6/13/2020:** ZO schvaluje prominutí placení nájemného paní Monice Zlatníkové za měsíce březen, duben, říjen, listopad, prosinec 2020.

**Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

#### 7. Dodatek smlouvy o dílo – územní plán – ing. arch. Milan Vojtěch

Starosta seznámil přítomné s dodatkem smlouvy o dílo č.12/2011. Původní smlouva na zhotovení návrhu územního plánu je platná od roku 2011. Během této doby došlo k požadavkům k úpravám územního plánu ze strany pořizovatele a objednatele. Během doby trvání smlouvy došlo k aktualizacím zásad územního rozvoje Královohradeckého kraje a úpravám v textové části dle platné legislativy. Předmětem dodatku smlouvy je úprava původního územního plánu. Cena za provedení úprav je ve smlouvě stanovena na částku 21 780 Kč,- včetně DPH. Ke znění dodatku smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Dodatek smlouvy je přílohou č.4 tohoto zasedání.

**Usnesení č.7/13/2020:** ZO schvaluje uzavření dodatku smlouvy o dílo č.12/2011 s ing. arch. Milanem Vojtěchem.

**Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

#### 8. Výběr odborného zástupce pro provoz kanalizace v Novém Plese

Starosta informoval přítomné o současné situaci se zajištěním služby odborného zástupce pro provoz kanalizace v obci, kdy tuto službu od počátku zajišťuje pan Ing. Švanda z Liberce. Průzkumem trhu došlo k přehodnocení a oslovení osob, společností, které se touto činností zabývají a mají příslušné oprávnění k této činnosti. Byly osloveny dvě společnosti k předložení nabídky na zajištění odborného zástupce pro provoz kanalizace v obci Nový Ples. První nabídka byla předložena firmou Kalvoda služby s.r.o. z Hradce Králové s nabídkovou cenou 50 820 Kč/rok včetně DPH. Druhou nabídku předložil pan Ing. Bohuslav Kouba z Třebechovic s nabídkovou cenou 1700 Kč/měs bez DPH. Při sazbě 21% DPH se roční náklady rovnají částce 24 684 Kč včetně DPH. Oba oslovení uchazeči předložili oprávnění k plnění služby odborného zástupce pro provoz kanalizace. Plnění smlouvy začne dnem 1.3.2021.

Starosta navrhl přítomným zastupitelům uzavřít smlouvu s panem Ing. Bohuslavem Koubou z Třebechovic. K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Starosta nechal o návrhu hlasovat. Předložené nabídky jsou přílohou č.5 tohoto zasedání

**Usnesení č.8/13/2020:** ZO schvaluje uzavření smlouvy na zajištění odborného zástupce pro provoz kanalizace v Novém Plese s panem Ing. Bohuslavem Koubou z Třebechovic.

**Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

#### **9. Rozpočtové opatření č.3/2020**

Starosta seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením. K rozpočtovému opatření nebyly vzneseny připomínky. Rozpočtové opatření je přílohou č.6 tohoto zasedání.

**Usnesení č.9/13/2020:** ZO schvaluje rozpočtové opatření č.3/2020

**Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

#### **10. Dotace z rozpočtu obce na rok 2021**

Obec obdržela žádost na dotaci z rozpočtu obce na rok 2021 od místní organizace TJ Sokol ve výši 60 000,- Kč na pokrytí nákladů na energie a běžné náklady na opravy a údržbu. Dále náklady související se zajištěním sportovních a kulturních činností, včetně loutkového divadla. K žádosti o dotaci nebyly vzneseny připomínky.

**Usnesení č.10/13/2020:** ZO schvaluje dotaci z obecního rozpočtu místní organizaci TJ Sokol ve výši 60 000,- Kč a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Nový Ples

**Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

#### **11. Schválení obecního rozpočtu na rok 2021**

Starosta seznámil přítomné s návrhem rozpočtu na rok 2021, který byl zveřejněn na úřední desce dne 16.11.2020. Rozpočet je vzhledem k plánovaným investicím navržen jako schodkový ve výši 4 651 700,- Kč. Schodek rozpočtu bude financován přebytky na účtu z minulých let. Schválený rozpočet je přílohou č.7. tohoto zápisu

**Usnesení č.11/13/2020:** ZO schvaluje rozpočet obce na rok 2021

**Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

#### **12. Strategický rozvojový dokument obce Nový Ples**

Strategický rozvojový dokument byl projednán se zastupiteli předem na pracovní schůzi. Je navržen na období 2021 až 2026 a je nutný pro úspěšný rozvoj obce. Současně se stává nástrojem pro zvyšování

efektivitu a plánování vynaložených obecních prostředků. Jsou v něm obsaženy směry rozvoje obce na příštích 5. let. Díky zpracovanému strategickému rozvojovému dokumentu vzroste informovanost obyvatel o plánovaném směru rozvoje obce. Dokument je navržen jako otevřený a je ho možné na základě aktuální situace doplňovat, či provádět změny. Strategický rozvojový dokument je povinnou přílohou při některých žádostech o dotaci. Starosta nechal hlasovat o návrhu Strategického rozvojového dokumentu obce Nový Ples na období 2021 – 2026.

**Usnesení č.12/13/2020:** ZO schvaluje Strategický rozvojový dokument obce Nový Ples na období 2021 – 2026.

**Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Guman)**

**13. Výběr zhotovitele výměny oken a dveří u nemovitosti č.p.4**

Starosta informoval přítomné o předložených nabídkách na výměnu oken a dveří u nemovitosti č.p. 4. Bylo osloveno 6 výrobců, zabývajících se výrobou a montáží plastových a hliníkových oken a dveří. Hodnocení nabídek bylo provedeno ze čtyř předložených cenových nabídek (Svět Oken, Pramos, Donap, Stavona). Porovnání nabídek je přílohou č.7 tohoto zasedání. Jako cenově nejvýhodnější nabídku na výměnu hliníkových profilů a oken předložila firma Pramos a na plastové profily a okna firma Svět oken. Starosta navrhl uzavřít smlouvu na výměnu oken a dveří s těmito výrobci. K tomuto návrhu nebyly vzneseny připomínky.

**Usnesení č.13a/13/2020:** ZO schvaluje uzavřít smlouvu na výměnu hliníkových profilů oken a dveří s firmou Pramos a.s. Šitbořice.

**Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č.13b/13/2020:** ZO schvaluje uzavřít smlouvu na výměnu plastových profilů oken a dveří s firmou Svět oken s.r.o. Vsetín.

**Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**14. Výběr projektanta – projekt na změnu užívání nemovitosti č.p.4**

Starosta informoval přítomné o současném stavu nemovitosti č.p.4, kdy tato budova je zkolaudovaná na pohostinství. Pro změnu užívání na obecní úřad, kulturní dům a knihovnu bude nutné provést změnu užívání těchto prostor, což se neobejde bez projektové dokumentace. Byly předloženy 3 nabídky na projektovou dokumentaci na změnu užívání prostor u nemovitosti č.p.4. Cenově nejvýhodnější nabídku předložila společnost Ateliér Jezbera s.r.o. z Hradce Králové na částku 137 940 Kč. Nabídka firmy Drupos Trutnov byla předložena na částku 151 250 Kč a Ing Štěpán Kleprlík z Velkého Poříčí předložil nabídku na částku 151 000 Kč. Starosta navrhl uzavřít smlouvu se společností Ateliér Jezbera s.r.o. z Hradce Králové a nechal o tomto návrhu hlasovat.

**Usnesení č.14/13/2020:** ZO schvaluje výběr projektanta na změnu užívání nemovitosti č.p.4 a pověřuje starostu uzavřít smlouvu s Ateliér Jezbera s.r.o. z Hradce Králové.

**Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**15. Smlouva na svoz a likvidaci biologického odpadu**

Starosta informoval přítomné o návrhu dodatku smlouvy na svoz a likvidaci biologického odpadu s Matějem Reslerem z Kuksu, který se týká zpoplatnění svozu a pronájmu velkoobjemového kontejneru na bioodpad. Nově se stanovuje poplatek za vývoz kontejneru na částku 1500,- Kč za vývoz a pronájmu kontejneru na 20,- Kč za den. Ceny jsou uvedeny bez DPH. Starosta nechal o tomto návrhu hlasovat.

**Usnesení č.15/13/2020:** ZO schvaluje dodatek smlouvy na svoz a likvidaci biologického odpadu s Matějem Reslerem z Kuksu.

**Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**16. Investice v roce 2021, národní dotační programy. Projednání podání žádosti na Ministerstvo pro místní rozvoj do programu podpory obnovy a rozvoje venkova na rekonstrukci místní komunikace na p.č. 271/1. Zhotovení projektové dokumentace na rekonstrukci místní komunikace p.č. 271/1 a 271/2. Projednání nabídky služeb dotačních kanceláří.**

Starosta informoval přítomné o plánovaných investicích v roce 2021. Některé investice budou závislé na získání dotačních prostředků. Po získání stavebního povolení je plánována výstavba chodníku na p.č.275. Dále budeme pokračovat na stavebních úpravách nemovitosti č.p.4. Pokud by se podařilo získat dotaci na rekonstrukci místní komunikace na p.č. 271/1, realizovala by se také tato akce. Proto starosta navrhl podat žádost na Ministerstvo pro místní rozvoj na dotační titul 117d8210A Podpora obnovy místní komunikace. K podání žádosti o dotaci je nutné zhotovit projektovou dokumentaci na provádění stavby místní komunikaci a následně podat žádost. Starosta předložil návrh projektanta pana ing. Jiřího Kuliče z Hradce Králové na projektovou dokumentaci na opravu místní komunikace na p.č.271/1 a 271/2 na částku 65 000,- Kč včetně DPH. Následně starosta předložil cenovou nabídku dotační kanceláře Ing Tomáše Rupricha z Hradce Králové na administraci podání žádosti na rekonstrukci místní komunikace na p.č.271/1 u Ministerstva pro místní rozvoj. Starosta podal návrh o každém bodu hlasovat samostatně. K návrhu nebyly vzneseny připomínky. Cenové nabídky na projektovou dokumentaci a administraci dotace na MMR jsou součástí přílohy č.8 tohoto zápisu.

**Usnesení č.16a/12/2020:** ZO schvaluje podání žádosti u Ministerstva pro místní rozvoj do programu obnovy a rozvoje venkova na dotační titul 117d8210A Podpora obnovy místních komunikací na rekonstrukci místní komunikace na p.č. 271/1.

**Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č.16b/13/2020:** ZO schvaluje zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby na opravu místní rekonstrukce na p.č. 271/1 a 271/2 s projektantem panem Ing Jiřím Kuličem z Hradce Králové dle předložené cenové nabídky.

**Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Usnesení č.16c/13/2020:** ZO schvaluje administraci žádosti na podání žádosti u MMR na obnovu místní komunikace s dotační kanceláří Ing Tomáš Rupricha z Hradce Králové dle předložené cenové nabídky.

**Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**17. Různé, diskuze:**

Starosta informoval přítomné o možnostech zavedení úsekového měření v obci Nový Ples, které by přineslo zklidnění dopravní situace v obci. Zavedení úsekového měření předchází uzavření

veřejnoprávní smlouvy s Městem Jaroměř o výkonu úkolů Městské policie Jaroměř, kdy bude za úhradu provádět úkony při zabezpečení místního pořádku. Četnost úkonů bude předmětem dalšího jednání.

V dalším bodě starosta informoval přítomné o možnosti rozvoje telekomunikační sítě v obci, konkrétně instalaci optických kabelů k rozvoji internetu v obci. Za tímto účelem bude při rekonstrukcích chodníků a komunikací plánováno s položením chrániček.

Starosta informoval přítomné o Tříkrálové sbírce, která v obci proběhne 9.1.2021

**Zápis byl vyhotoven dne: 14.12. 2020**

**Zapisovatel:** Tereza Martinová ..... 

**Ověřovatelé:**

1. Ing. Jaroslav Mrázek ..... dne 14.12. 2020 

2. Ivan Guman ..... dne 14.12. 2020 

**Starosta obce:**

Martin Slezák ..... dne 14.12. 2020 

**Přílohy:**

1. Prezenční listina přítomných členů zastupitelstva
2. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti – knn pro p.č. 336/3
3. Návrh smlouvy o dílo s M-Plus s.r.o. Stanovice „Rekonstrukce veřejné plochy u č.p.4“
4. Návrh Dodatek smlouvy o dílo č.12/2011 a zápis hodnocení nabídek
5. Předložené nabídky na zajištění odborného zástupce na provoz kanalizace v obci Nový Ples od Kalvoda služby a Ing. Bohuslava Kouby
6. Rozpočtové opatření č.3/2020
7. Porovnání nabídek výměny oken č.p.4
8. Cenové nabídky na projektovou dokumentaci na obnovu místní komunikace na p.č. 271/1 a 271/2 a administraci podání žádosti o dotaci.